



SIST

SISTEMA INFORMATIVO STATISTICO TURISTICO

SIST, SIST-Anagrafica, Cin ed adempimenti vari

Webinar del 15.01.2025

Argomenti

- Il supporto agli utenti
- Il SIST e la rispondenza statistica
- Il SIST-Anagrafica e la nuova comunicazione dei prezzi
- Il «dove dormire» del sito istituzionale APT
- Il CIN (codice identificativo nazionale)
- Le «Locazioni turistiche»

Il supporto agli utenti APT

Dal **18/12/2024** al **28/02/2025**, in considerazione del numero elevato delle nuove strutture ricettive avviate da agosto 2024 (1.112 di cui 622 locazioni turistiche) le modalità di supporto informativo e formativo garantiti in passato, subiranno le variazioni come in appresso indicate.

- **Webinar informativi:**

- ❑ n. 2 il **18 dicembre 2024**: il primo dalle 10:00 alle 11:00 ed il secondo dalle 16:00 alle 17:00 - GIA' EROGATI
- ❑ n. 2 il **15 gennaio 2025**: il primo dalle 10:00 alle 11:00 ed il secondo dalle 16:00 alle 17:00 - GIA' EROGATI
- ❑ n. 2 il **18 febbraio 2025**: il primo dalle 10:00 alle 11:00 ed il secondo dalle 16:00 alle 17:00

Attraverso la partecipazione ai webinar gli interessati potranno porre domande all'APT nella relativa chat (con quesiti scritti).

- **Informazioni** (avviamento, variazioni, cessazioni strutture, stato di avanzamento pratiche ed adempimenti vari): saranno fornite attraverso un contatto telefonico della durata massima di **15 minuti**.
- **Formazione individuale** al SIST e al SIS-Anagrafica: sarà erogata attraverso un collegamento da remoto o un contatto telefonico della durata massima di **30 minuti**.

L'informazione e la formazione individuale dovranno essere richieste telefonicamente, **esclusivamente, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:30 alle 13:30, ed il martedì e giovedì, dalle 16:00 alle 18:00**, ai collaboratori:

D'Alonzo Filippo al 347 1354341 - Andrisani Emanuele al 328 2785260

Qualora i collaboratori dovessero risultare occupati o non rispondere, occorrerà inoltrare loro un **messaggio WhatsApp**, comunicando il numero telefonico per essere richiamati, in tempi brevi, l'incaricato provvederà a contattare l'interessato.

IMPORTANTE: poiché il SIST ed il SIST-Anagrafica sono due piattaforme informatiche che prevedono da parte dell'utente un livello di alfabetizzazione informatica sufficiente a governare il computer ed internet, qualora l'utente non dovesse avere dette prerogative non potrà usufruire di supporto formativo.

Il SIST e la rispondenza statistica



Il SIST – Sistema Informativo Statistico Turistico è un sistema di acquisizione, produzione, elaborazione e gestione dei dati del sistema turistico regionale della Basilicata.

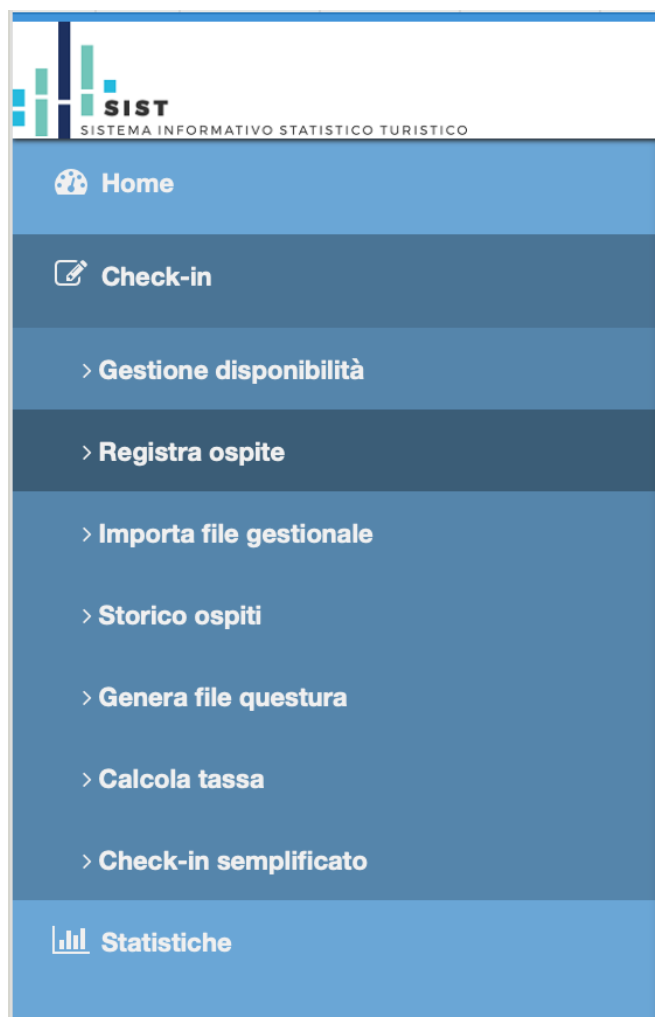
Previsto dalla Delibera della Giunta Regionale n. 2116 del 4 dicembre 2009 è una piattaforma web per l'espletamento delle attività istituzionali dei vari soggetti pubblici (Regione, APT, Province, Comuni) e degli adempimenti dei soggetti privati (strutture ricettive) in attuazione delle leggi regionali n. 6, 7 e 8 del 4 giugno 2008 e n. 17 del 25 febbraio 2005. I diversi soggetti pubblici e privati si configurano, per le rispettive competenze, sia come fornitori delle informazioni che come utenti delle procedure in esse previste.

L'amministrazione del sistema è affidata all'APT che ha compiti di gestione tecnico-amministrativa e tecnico-informatica (comma 3 dell'art. 27 – DGR 2115/2009).

Il SIST è basato sulla piattaforma individuata a livello nazionale denominata Turismo 5, oggi ROSS 1000.

Il servizio è gratuito e raggiungibile da postazione PC fissa e device mobili – notebook, smartphone, tablet.

Il SIST e la rispondenza statistica



Il SIST è stato progettato per favorire l'invio dei dati statistici dei **movimenti dei turisti** e per l'aggiornamento dei dati del sistema ricettivo.

In ottica di semplificazione amministrativa, il SIST permette con un unico inserimento dati in modalità check-in e check-out di comunicare i dati dei flussi turistici (**ISTAT**) e di trasmettere in modalità web service i dati per la comunicazione di pubblica sicurezza (**QUESTURA**).

Per le strutture ricettive che dispongono di un software gestionale, il SIST permette di acquisire direttamente i dati da output compatibili.

The image shows the 'Registra ospite' (Register guest) form in the SIST application. The form is titled 'Registrazione ospite' and contains various fields for guest registration. At the top, there is a header with a user profile icon and the text 'Benvenuto, Affittacamere Dimore Pietrapenta Apartments Suites and Rooms'. Below the header, there is a navigation bar with 'Home / Registra ospite'. The main form area is divided into several sections. On the left, there is a section for 'Codice d'esercizio: 2845' and 'Tipologia ricettiva: Affittacamere'. Below this, there are fields for 'Denominazione struttura: Dimore Pietrapenta Apartments Suites and Rooms', 'Comune: MATERA', 'Numero camere: 4', 'Totale posti letto standard: 8', and 'Totale posti letto aggiuntivi: 0'. The main form area contains several fields for guest registration, including 'Progressivo' (000257/2024 - 001 /), 'Sesso' (Maschio / Femmina), 'Cittadinanza' (ITALIA), 'Stato residenza' (ITALIA), 'Tipo documento' (CARTA DI IDENTITA'), 'Tipo alloggio' (Ospite Singolo), 'Cognome', 'Stato nascita' (ITALIA), 'Comune residenza' (Selez.), 'Numero documento', 'Esenzioni' (Nessuna), 'Camera occupata' (1), 'Data arrivo' (17/12/2024), 'Data partenza', 'Nome', 'Data nascita', 'Comune nascita' (Selez.), 'Indirizzo residenza', 'Stato rilascio' (ITALIA), and 'Comune rilascio' (Selez.). There are also buttons for 'Pulisci', 'Disponibilita'', and 'Salva'. At the bottom, there is a section for 'Ultimi ospiti inseriti' with a message: 'Attenzione! Non e' disponibile alcun ospite attualmente registrato con la modalita' check-in manuale.'

Il SIST e la rispondenza statistica

- Le sanzioni amministrative

Le principali sanzioni amministrative previste sono:

La “***mancata comunicazione del movimento degli ospiti ai fini statistici***” di cui all’art. 21, comma 1, lettera l) della L.R. n. 6/2008 prevede sanzioni amministrative, per importi da euro 250,00 a euro 1.500,00

mentre

il mancato “***Obbligo di fornire dati statistici***” di cui all’art. 11 del D.Lgs. n. 322/89, prevede sanzioni amministrative, per importi, nella misura minima di euro 206,58, e massima di euro 2.065,83 per le violazioni da parte di persone fisiche, e, nella misura minima di euro 516,46 e massima di euro 5.164,57 per le violazioni da parte di enti e società.

Il SIST – Anagrafica e la nuova comunicazione dei prezzi

Il secondo adempimento è quello relativo alla “Comunicazione delle attrezzature, servizi e prezzi” ed alle disposizioni sui dati da esporre al pubblico, previste agli [articoli 17, 18, 19, 20 e 21 della L.R. 6/2008](#).

In considerazione delle dinamiche di “mercato” che vedono una volatilità dei prezzi dei servizi difficilmente cristallizzabili in una “Comunicazione delle attrezzature, servizi e prezzi” con cadenza annuale, così come già effettuata per l'annualità 2024, a partire dal 1° agosto del c.a. sono state apportate **importanti semplificazioni all'adempimento**.

La vecchia “Comunicazione delle attrezzature, servizi e prezzi” con cadenza annuale, prevista in tre tipologie (principale, annuale e suppletiva), è stata sostituita da **un unico MODULO INFORMATIVO da presentare ad APT**, scaricabile in “Modulistica per l'adempimento”, all'indirizzo di posta elettronica ced@aptbasilicata.it, solo in fase di avviamento dell'attività ricettiva.

Anche la **TABELLA** riassuntiva ed i **CARTELLINI**, previsti alla lettera g), comma 1 e comma 2, dell'art. 19 della L.R. 6/2008, non saranno più scaricabili dal SIST, così come previsto dal comma 4, art. 29 del DGR 2116 del 4/12/2009, ma **sono sostituiti da modelli compilabili direttamente dalla struttura** e dovranno essere presentati ad APT, in copia, all'indirizzo di posta elettronica ced@aptbasilicata.it, solo in fase di avviamento dell'attività ricettiva.

MODULO INFORMATIVO, TABELLA riassuntiva e CARTELLINI dovranno essere ripresentati ad APT, “entro il termine di dieci giorni dall'avvenuta modifica, per eventuali **variazioni sopraggiunte** nel corso della propria attività”, così come previsto al comma 2, art. 29 del DGR 2116 del 4/12/2009.

Sono esonerati dalla presentazione dei CARTELLINI le locazioni turistiche, le case ed appartamenti per vacanze, le case per ferie, gli ostelli per la gioventù, le case religiose di ospitalità, i rifugi di montagna ed escursionistici.

Il SIST – Anagrafica e la nuova comunicazione dei prezzi

Il **MODULO INFORMATIVO**, raggruppa le seguenti procedure:

- a) avviamento dell'attività;
- b) nuova “Comunicazione dell'attrezzatura, dei servizi e dei prezzi delle strutture ricettive e delle locazioni turistiche”;
- c) iscrizione nell'anagrafe dell'offerta ricettiva regionale della Basilicata;
- d) rilascio delle credenziali di accesso al SIST (Sistema Informativo Statistico Turistico), per gli adempimenti statistici;
- e) trasferimento dei dati al Ministero del Turismo per il rilascio del Codice Identificativo Nazionale (CIN).

Il SIST – Anagrafica e la nuova comunicazione dei prezzi



REGIONE BASILICATA



BASILICATA



SIST
SISTEMA INFORMATICO
STATISTICO TURISTICO

Mod. COT
Sez. I – pag. 1/2

MODELLO INFORMATIVO

- per l'avviamento dell'attività, per la "Comunicazione dell'attrezzatura, dei servizi e dei prezzi delle strutture ricettive e delle locazioni turistiche" e per l'iscrizione nell'anagrafe dell'offerta ricettiva regionale della Basilicata
L.R. n. 06/08, art. 17, 18, 19, 21 e succ. mod. - DGR n. 2116 del 04/12/2009, artt. 27, 30, 31, e 32 - Decreto legislativo 6 settembre 1989, n. 322
- per il rilascio delle credenziali di accesso al SIST (Sistema Informativo Statistico Turistico), per gli adempimenti statistici
L.R. n. 06/08, art. 22 - DGR n. 2116 del 04/12/2009, artt. 27, 30, 31, e 32 - Decreto legislativo 6 settembre 1989, n. 322
- per il trasferimento dei dati al Ministero del Turismo per il rilascio del Codice Identificativo Nazionale (CIN)
Decreto-legge n. 145 del 18 ottobre 2023, art. 13-ter

DA COMPILARE ED INOLTARE ALL'INDIRIZZO: ced@aptbasilicata.it

Sezione I - Dati del dichiarante e dell'eventuale delegato (titolare, locatore, ecc.)

1.1 - DICHIARANTE

Cognome: _____ Nome: _____

Comune di nascita (o Stato estero): _____ Data di nascita (gg/mm/aaaa): _____

Cod. Fisc.: _____

RESIDENZA

Nazione: _____

Comune: _____

Indirizzo: _____

RECAPITI

E-mail: _____

Cellulare: _____

Loc./Fraz./Borgo: _____

Civico: _____ CAP: _____ Prov. (sigla): _____

PEC: _____

Telefono: _____

In qualità di: ☐ Persona fisica ☐ Ditta individuale ☐ Legale rappresentante della Società/Ente

per la Ditta/Società/Ente:
Denominazione: _____ Partita Iva: _____
Comune: _____ Loc./Fraz./Borgo: _____
Sede leg. - indirizzo: _____ Civico: _____ CAP: _____ Prov. (sigla): _____

(opzione da utilizzare solo per le locazioni turistiche)
☐ Locatore ☐ Locatore mandatario

Mod. COM. 2019
Sez. I - pag. 2/2

Il dichiarante o delegato con la presente informa e trasmette l'avviamento e la **“Comunicazione dell'attrezzatura, dei servizi e dei prezzi delle strutture ricettive e delle locazioni turistiche”** indicate nella successiva Sezione II,

OPPURE

per le sole locazioni turistiche, indicate nella successiva Sezione II:

☐ la variazione della locazione turistica

(la variazione è possibile per tutte le informazioni, tranne il Comune ove è ubicato l'alloggio turistico, i dati del dichiarante ed i dati catastali)

☐ la sospensione della locazione turistica:

dal al (periodo consentito: da 31 giorni a 18 mesi)

☐ la cessazione della locazione turistica a far data

dal (in caso di sospensione superiore a 18 mesi)

A tal fine,

DICHIARA

sotto la propria responsabilità e nella consapevolezza di quanto previsto dagli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445/2000:

- che i dati riportati nella presente comunicazione sono rispondenti al vero;
- di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e degli articoli 13 e 14 del Regolamento 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con il riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 75 D.P.R. 445/2000: “Qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerge la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti da provvedimenti emanati sulla base della dichiarazione non veritiera”;
- di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000: “Chiunque ritascia dichiarazione mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia”.

SI IMPEGNA

- a trasmettere, attraverso il SIST - Sistema Informativo Turistico Regionale, i dati statistici delle persone ospitate secondo le prescrizioni fissate dalle normative e circolari nazionali, regionali ed ISTAT;

DICHIARA

(barrare con una crocetta una o entrambe le opzioni)

- ☐ che la propria struttura ricettiva o il proprio alloggio turistico sono conformi ai requisiti tecnico-edilizi, igienico-sanitari e di sicurezza previsti dai regolamenti e dalle normative statali, regionali e comunali in vigore;
- ☐ (solo per le locazioni turistiche) che le unità immobiliari ad uso abitativo oggetto di locazione di cui alla presente comunicazione sono dotati di dispositivi di rilevazione dei gas combustibili e del monossido di carbonio funzionanti nonché di estintori portatili così come indicato nel comma 7 del DL n. 145 del 18/12/2023 - art. 13ter;

ALLEGAA

a) Copia del documento d'identità del dichiarante;

e per le nuove strutture ricettive o per le nuove locazioni turistiche gestite in forma imprenditoriale:

b) Ricevuta ed allegati in formato digitale (.pdf) della SCIA inoltrata al SUAP per l'avvio attività.

Informativa sul trattamento dei dati personali

Gli adempimenti: il SIST – Anagrafica e la nuova comunicazione dei prezzi

Mod. COM
Sez. II - pag. 1/2

Sezione II - Dati della struttura ricettiva o dell'alloggio turistico

In questa sezione è riportata una scheda nella quale occorre inserire i dati della struttura ricettiva o dell'alloggio destinato alle locazioni turistiche i cui riferimenti catastali sono quelli dell'immobile principale. Replicando la scheda, potranno essere aggiunti i dati delle unità abitative o alloggi qualora differenti da quelli dell'immobile principale. Per ciascuna scheda il Ministero del Turismo rilascerà un singolo codice identificativo nazionale (CIN).

SCHEDA n. _____ di _____

2.1 – Estremi catastali:

Categoria: (esempio A/2, D/2, ecc.) - Foglio: Particella: Subalterno:

2.2 – Indirizzo:

Indirizzo: Civico: CAP: Prov. (sigla):
Comune: Loc./Fraz./Borgo:

2.3 – Denominazione

Indicare la denominazione riportata sull'insegna della struttura ricettiva o sul citofono/ingresso dell'alloggio turistico.

2.4 – Tipologia

2.5 – Classificazione (solo per le strutture ricettive)

TIPOLOGIA	CLASSIFICAZIONE
A – Alberghiera: ☐ Albergo ☐ Motel ☐ Villaggio-albergo ☐ Residenza turistico-alberghiera ☐ Albergo rurale ¹ ☐ Albergo diffuso ² ☐ Residenza d'epoca ³	☐ 1 stella ☐ 2 stelle ☐ 3 stelle ☐ 4 stelle ☐ 5 stelle lusso (Villaggi-albergo e RTA possono essere classificati da 3 a 5 stelle)
Se la struttura ricettiva è una dipendenza, indicare la denominazione della casa principale:	
B – Extralberghiera: ☐ Casa per ferie ☐ Casa religiosa di ospitalità ☐ Centro soggiorno studi ☐ Ostello per la gioventù ☐ Rifugio escursionistico ☐ Rifugio di montagna ☐ Affittacamere ☐ Casa e appartamento per vacanze (imprenditoriale) ☐ Casa e appartamento per vacanze (non imprenditoriale) ☐ Bed & breakfast (standard) ☐ Bed & breakfast (comfort) ☐ Agriturismo, ititurismo, pescaturismo ☐ Locanda rurale ¹ ☐ Borgo albergo ²	"Unica categoria" per tutte le strutture ricettive extralberghiere
C – All'aperto: ☐ Villaggio-camping ☐ Campeggio ☐ Area attrezzata di sosta temporanea	☐ 1 stella ☐ 2 stelle ☐ 3 stelle ☐ 4 stelle (I Villaggi-camping possono essere classificati da 2 a 4 stelle, i Campeggi da 1 a 4 stelle, le Aree attrezzate in "Unica categoria").
D – Locazione turistica: (NON SOGGETTA A CLASSIFICAZIONE) ☐ Alloggio turistico gestito in forma NON imprenditoriale ☐ Alloggio turistico gestito in forma imprenditoriale (avviata con SCIA)	

NORMATIVA – L'alloggio turistico è quella unità immobiliare ad uso abitativo destinato a "contratti di locazione transitoria per finalità turistica" di cui all'art. 1, comma 2, lettera c) della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 (Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo), regolato dagli articoli 1571 e seguenti del Codice Civile, e/o destinato alle locazioni brevi di cui all'art. 4 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, e disciplinato dall'articolo 13-ter del decreto-legge 18 ottobre 2023, n. 145, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2023, n. 191. L'alloggio turistico se gestito in forma imprenditoriale, anche ai sensi dell'articolo 1, comma 595, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, è soggetto all'obbligo di segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) presso lo sportello unico per le attività produttive (SUAP) del comune nel cui territorio è svolta l'attività.

¹ DCR 647 del 1/2/2010, art. 6, comma 3.

² Ospitalità diffusa: L.R. 06/08, art. 9, comma 2 - DGR n. 2116 del 04/12/2009, art. 14, DGR n. 1274 del 27/07/2010, DGR 276 del 12/03/2013.

³ L.R. 06/08, art. 9, comma 1 (...) per le strutture ricettive classificate con almeno 4 stelle...) e DGR n. 2116 del 04/12/2009, art. 13.

Mod. COM
Sez. II - pag. 2/2

2.6 – Recapiti

E-mail: PEC:
Cellulare: Telefono:
Sito web:

2.7 – Capacità ricettiva

Tipologia	Numero	Numero posti letto			Numero bagni	
		standard	aggiungibili	TOTALI	in camera	comuni
Camere						
Camere/suite						
Unità abitative						
Piazzole						
ALLOGGIO TURISTICO						
TOTALE CONSISTENZA	0	0	0	0	0	0

2.8 – Periodo di apertura:

☐ Annuale

☐ Stagionale: 1) dal _____ al _____ 2) dal _____ al _____ 3) dal _____ al _____

2.9 – Attrezzatura:

☐ Accessibilità parziale disabili ☐ Aria condizionata
(in camera/unità abitative/alloggio turistico) ☐ Accettazione animali domestici ☐ Proprio parcheggio in garage

2.10 – Servizi: (opzioni escluse per le strutture ricettive non imprenditoriali e per le locazioni turistiche non imprenditoriali)

☐ Ristorante interno ☐ Servizi in camera ☐ Trasporto clienti ☐ Wireless internet

2.11 – Prezzi massimi applicabili (riferite al solo pernottamento per due persone colazione esclusa):

☐ Sino a 50 euro ☐ Da 51 euro a 100 euro ☐ Da 101 euro a 200 euro ☐ Superiore a 200 euro

2.12 – Posizione interna alla destinazione:

☐ Centro ☐ Centro storico ☐ Prima periferia ☐ Periferia ☐ Frazione/borgo ☐ Grande viabilità

2.13 – Posizione esterna alla destinazione:

☐ Campagna ☐ Collina ☐ Fronte mare ☐ Mare ☐ Montagna ☐ Lago

2.14 – Posizione (aree Matera): (informazioni riservate alle sole strutture ricettive o alloggi turistici della città di Matera)

☐ Sasso Caveoso ☐ Sasso Barisano ☐ Centro storico ☐ Matera centro ☐ Matera nord ☐ Matera sud

Il SIST – Anagrafica e la nuova comunicazione dei prezzi

- “E’ fatto obbligo di esporre la **TABELLA riassuntiva**, in modo ben visibile, nella zona di ricevimento degli ospiti” (comma 1, art. 19 L.R.6/2008). Essa deve contenere i dati della struttura ricettiva o dell’alloggio turistico comunicati all’APT all’inizio della attività o in seguito alle variazioni apportate durante l’esercizio.
- I prezzi esposti devono essere considerati come prezzi massimi applicabili e sono comprensivi del costo dell’alloggio, nonché degli oneri e delle imposte, ad esclusione della eventuale imposta di soggiorno che può essere conteggiata a parte. Possono essere liberamente concordati prezzi inferiori.
- La tabella non ha una validità minima o massima e può essere sostituita liberamente dal gestore ogni volta che intenda modificare i prezzi massimi, coerentemente con i cartellini esposti nelle camere. La data di decorso della validità è quella di compilazione ed esposizione della tabella. La tabella deve essere compilata nei campi relativi ai servizi e caratteristiche effettivamente forniti, firmata dal titolare o gestore della struttura.
- Qualora l’ospite dovesse riscontrare informazioni difformi rispetto a quelle riportate nella TABELLA riassuntiva, questi potrà inoltrare reclamo scritto via e-mail all’indirizzo reclami@aptbasilicata.it o per posta all’indirizzo APT Basilicata, Via De Viti De Marco, 9 – 75100 MATERA.
- **I CARTELLINI** sono da esporre “in ogni camera, suite e unità abitativa... ad esclusione di case ed appartamenti vacanze, case per ferie, ostelli per la gioventù, case religiose di ospitalità, rifugi di montagna e rifugi escursionistici”, e ALLOGGI TURISTICI (comma 2, art. 19 L.R.6/2008).

Il SIST – Anagrafica e la nuova comunicazione dei prezzi

Codice Identificativo Nazionale (CIN)			Mod. COM - TAB							
REGIONE BASILICATA - APT Comunicazione dell'attrezzatura, dei servizi e dei prezzi delle strutture ricettive e delle locazioni turistiche										
TABELLA RIASSUNTIVA Legge regionale n. 06/08, art. 17, 18, 19, 21 e succ. mod. DGR n. 2116 del 04/12/2009, art. 29, DL n. 145 del 18/12/2023 - art. 13ter										
"E' fatto obbligo di esporre la presente tabella riassuntiva, in modo ben visibile, nella zona di ricevimento degli ospiti" (art. 19 L.R.6/2008). Essa deve contenere i dati della struttura ricettiva o dell'alloggio turistico comunicati all'Apt di Basilicata all'inizio della attività o in seguito alle variazioni apportate durante l'esercizio. Qualora l'ospite dovesse riscontrare informazioni difformi rispetto a quelle riportate nella presente, questi potrà inoltrare reclamo scritto via e-mail all'indirizzo reclami@aptbasilicata.it o per posta all'indirizzo APT Basilicata, Via De Viti De Marco, 9 - 75100 MATERA.										
Denominazione:										
Tipologia: Classificazione: ☐ 1 stella ☐ 2 stelle ☐ 3 stelle ☐ 4 stelle ☐ 5 stelle ☐ 5 stelle lusso										
Indirizzo:										
Comune: Cap: Prov.:										
CAPACITÀ RICETTIVA E PREZZI MASSIMI GIORNALIERI (Inclusi di riscaldamento, condizionamento e imposta IVA ed esclusi dell'eventuale imposta di soggiorno)										
Tipologia	Numero	Numero posti letto			Numero bagni			PREZZI MASSIMI APPLICABILI AL GIORNO Euro/00		
		standard	aggiung.	TOTALI	privati	comuni	SOLO pernottamento	MEZZA PENSIONE (a persona)	PENSIONE COMPLETA (a persona)	
Camere										
Camere/suite										
Unità abitative										
Piazzole										
ALLOGGI TURISTICI										
Capacità ricettiva massima	0	0	0	0	0	0				
ALTRE INFORMAZIONI: prima colazione, supplementi e check-out										
Prima colazione (per persona): ☐ non prevista ☐ compresa nel prezzo del pernottamento ☐ non compresa: il prezzo max è di Euro/00										
Orario limite entro il quale si serve la colazione (se prevista): (hh/mm).....										
Prezzo max supplementare per servizio in camera: Euro/00										
Prezzo max supplementare al giorno per letto aggiuntibile: Euro/00										
Periodo di apertura: ☐ Annuale ☐ Stagionale (gg/mm): 1) dal al 2) dal al 3) dal al										
Liberare la camera o l'unità abitativa o la piazzola o l'alloggio entro le ore (hh/mm) del giorno di partenza										
Data: Firma del titolare/gestore:										

Codice Identificativo Nazionale (CIN)			Mod. COM - CAR
REGIONE BASILICATA - APT Comunicazione dell'attrezzatura, dei servizi e dei prezzi delle strutture ricettive			
CARTELLINO Legge regionale n. 06/08, art. 17, 18, 19, 21 e succ. mod. - DGR n. 2116 del 04/12/2009, art. 29, DL n. 145 del 18/12/2023 - art. 13ter Da esporre in ogni camera, suite e unità abitativa ad esclusione di case ed appartamenti vacanze, case per ferie, ostelli per la gioventù, case religiose di ospitalità, rifugi di montagna e rifugi escursionistici, e ALLOGGI TURISTICI			
Denominazione: Tipologia: Classificazione: stelle ..			
Indirizzo: Comune: Cap: Prov.:			
PREZZI MASSIMI GIORNALIERI comprensivi di riscaldamento, acqua, luce, gas negli appartamenti, aria condizionata ove esistente, uso dei servizi comuni, uso degli accessori delle camere e dei bagni, pulizia e riassetto delle camere/appartamenti, IVA.			
Camera / unità abitativa n°		Con n. letti n°	
PREZZI MASSIMI GIORNALIERI		Max Euro/00	
Pernottamento			
Mezza pensione per persona (escluso bevande)			
Pensione completa per persona (escluso bevande)			
Prezzo supplementare per letto aggiuntivo			
Prezzo supplementare per servizio in camera			
Prima colazione (per persona): ☐ non prevista ☐ compresa nel prezzo del pernottamento ☐ non compresa: il prezzo max è di Euro/00			
Orario limite entro il quale si serve la colazione (se prevista): (hh/mm)			
La camera deve essere liberata entro le ore (hh/mm) del giorno di partenza.			
Informazioni e reclami:		APT di Basilicata Via De Viti De Marco, 9 - 75100 MATERA reclami@aptbasilicata.it Tel. 0835 331983 - Cell. 348 5828347	
Data: Firma del titolare/gestore:		Data: Firma del titolare/gestore:	

Il SIST – Anagrafica e la nuova comunicazione dei prezzi – Le sanzioni amministrative

Le principali sanzioni amministrative previste sono:

“mancata presentazione dei moduli di comunicazione dei prezzi è soggetta al pagamento della sanzione amministrativa da euro 50,00 a euro 500,00” ai sensi della lettera k) dell’art. 21 L.R. 6/2008,

“mancata esposizione al pubblico... delle tabelle prezzi aggiornate, soggetta al pagamento della sanzione amministrativa da euro 50,00 a euro 500,00”, ai sensi della lettera b) dell’art. 21 L.R. 6/2008,

“applicazione di prezzi difforni da quelli comunicati, soggetta al pagamento della sanzione amministrativa da euro 250,00 a euro 1.500,00” ai sensi della lettera e) dell’art. 21 L.R. 6/2008;

Il «dove dormire» del sito istituzionale APT

**Apt Basilicata**

Dove Dormire Sito Istituzionale Contatti



Dove dormire

Ricerca tutte le strutture ricettive della Basilicata

Cerca per:

Destinazione
Seleziona il Comune

Denominazione
Seleziona la Denominazione

Ordina per:
Default

Aggregazioni territoriali
☐ Alta Valle dell'Agri e dintorni (103)

Trovati 2.408 risultati



Albergo 5 Stelle Lusso ★★★★★

Aquatio Cave Luxury Hotel & SPA

Via Conche, 12
75100 MATERA (MT)

08351891014
aquatio@greenblu.it
www.aquatiohotel.com

Camere: 32 Suite: 3
Posti letto: 99 (+29 agg.)
CIN: IT077014A102322001

[Visualizza struttura](#)

[Visualizza mappa più grande](#)



Prezzo appl.: Superiore a 200 euro

Il «dove dormire» del sito istituzionale APT

[Home](#) / [Dove Dormire](#) / [Aquatio Cave Luxury Hotel & SPA](#)

Albergo 5 Stelle Lusso ★★★★★

Aquatio Cave Luxury Hotel & SPA

 Via Conche, 12 75100 MATERA (MT)  08351891014  aquatio@greenblu.it  www.aquatiohotel.com

Ubicazione

Area: Sasso Caveoso

Area geografica: MATERA

Consistenza ricettiva

Camere: 32

Suite: 3

Posti letto: 99

Posti letto aggiungibili: 29

Bagni privati: 35

Apertura

Apertura: Annuale

Dal: 01/01

Al: 31/12

Attrezzature e servizi

 Wireless

 Accesso animali domestici

 Ristorante interno

 Servizi in camera

 Trasporto clienti

Prezzo

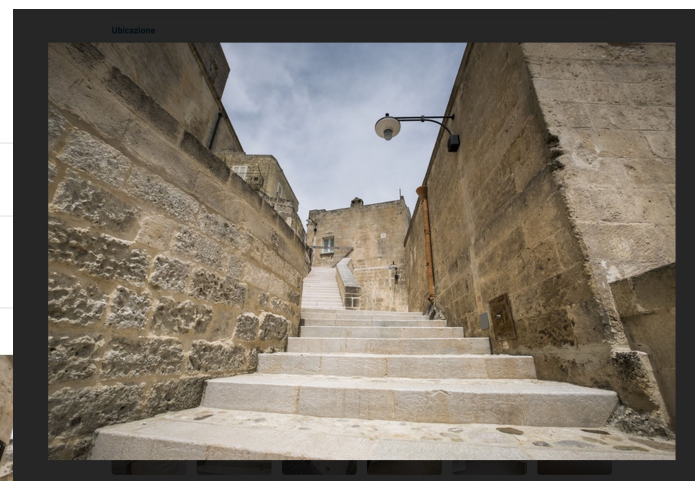
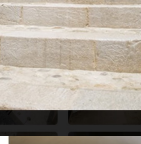
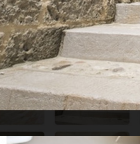
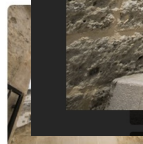
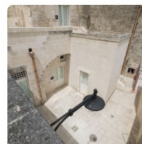
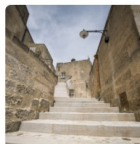
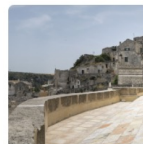
Prezzo: Superiore a 200 euro

Altre informazioni

Codice esercizio: 2322

CIN: IT077014A102322001

Galleria fotografica



Il «dove dormire» del sito istituzionale APT

Cerca per:

Destinazione

Seleziona il Comune



Denominazione

Seleziona la Denominazione



Ordina per:

Default



Aggregazioni territoriali

- ☐ Alta Valle dell'Agri e dintorni (103)
- ☐ Calanchi Lucani e dintorni (66)
- ☐ Costa Jonica e dintorni (365)
- ☐ Dolomiti Lucane e dintorni (94)
- ☐ Maratea e dintorni (231)
- ☐ Matera (935)
- ☐ Matera (dintorni) (98)
- ☐ Pollino e dintorni (153)
- ☐ Potenza e dintorni (212)
- ☐ Vulture e dintorni (151)

Tipologia ricettiva

- ☐ Affittacamere (352)
- ☐ Agriturismo (113)
- ☐ Albergo (172)
- ☐ Albergo diffuso (5)
- ☐ Albergo rurale (1)
- ☐ Area attrezzata di sosta temporanea (3)
- ☐ Bed and breakfast - comfort (78)
- ☐ Bed and breakfast - standard (386)
- ☐ Borgo albergo (8)
- ☐ Campeggio (6)
- ☐ Casa e appartamento per vacanze in forma imprenditoriale (195)
- ☐ Casa e appartamento per vacanze non in forma imprenditoriale (487)
- ☐ Casa per ferie (7)
- ☐ Casa religiosa di ospitalità (2)
- ☐ Centro soggiorno studi (1)
- ☐ Locanda rurale (5)
- ☐ Locazione turistica in forma imprenditoriale (2)
- ☐ Locazione turistica non in forma imprenditoriale (556)
- ☐ Motel (1)
- ☐ Ostello per la gioventù (9)
- ☐ Residenza turistico-alberghiera (8)
- ☐ Rifugio di montagna (3)
- ☐ Villaggio albergo (2)
- ☐ Villaggio-camping (6)

Stelle

- ☐ 1 Stella (7)
- ☐ 2 Stelle (18)
- ☐ 3 Stelle (93)
- ☐ 4 Stelle (61)
- ☐ 5 Stelle (2)
- ☐ 5 Stelle Lusso (8)
- ☐ Non soggetta a classificazione (2219)

Prezzo

[Leggere AVVERTENZE](#)

- ☐ Sino a 50 euro (133)
- ☐ Da 51 euro a 100 euro (972)
- ☐ Da 101 euro a 200 euro (828)
- ☐ Superiore a 200 euro (475)

Posizione (Aree Matera)

- ☐ Centro storico (173)
- ☐ Frazione/borgo (1)
- ☐ Matera centro (296)
- ☐ Matera nord (31)
- ☐ Matera sud (39)
- ☐ Sasso Barisano (156)
- ☐ Sasso Caveoso (138)

Posizione interna alla destinazione

- ☐ Centro (1136)
- ☐ Centro Storico (283)
- ☐ Frazione/Borgo (131)
- ☐ Grande viabilità (41)
- ☐ Periferia (157)
- ☐ Prima periferia (257)

Posizione esterna alla destinazione

- ☐ Campagna (207)
- ☐ Collina (192)
- ☐ Fronte mare (57)
- ☐ Lago (15)
- ☐ Mare (189)
- ☐ Montagna (157)

Azzera filtri

Il CIN (codice identificativo nazionale)

In Basilicata è possibile richiedere il Codice Identificativo Nazionale (CIN) a partire dal **28 agosto 2024**, effettuando l'accesso, tramite identità digitale (SPID o CIE), alla piattaforma del Ministero del Turismo <https://bdsr.ministeroturismo.gov.it>, seguendo le istruzioni ivi contenute.

I titolari delle strutture ricettive o delle locazioni turistiche potranno visualizzare i dati relativi alle strutture o agli alloggi collegati al proprio Codice Fiscale, integrare le informazioni mancanti, segnalare eventuali modifiche e ottenere il CIN.

Comunque, per ottenere il CIN è necessario **PREVENTIVAMENTE essere iscritti nell'anagrafe del sistema ricettivo della Basilicata** che potrà avvenire attraverso l'APT compilando il **MODELLO INFORMATIVO** scaricabile nel sito istituzionale in "Modulistica per l'adempimento".



SPECIFICHE TARGA IDENTIFICATIVA

La targa deve avere le seguenti caratteristiche:

- fondo di colore bianco;
- forma rettangolare dimensione 150x30mm;
- nella parte superiore occorre inserire la tipologia ricettiva, es. "LOCAZIONE TURISTICA, ALBERGO 5 STELLE LUSO, VILLAGGI-ALBERGO, AFFITTACAMERE, CASE ED APPARTAMENTO PER VACANZE";
- nella parte inferiore occorre inserire il Codice Identificativo Nazionale (CIN) da riportare dopo la scritta "CIN:";
- lettere e numeri devono essere in MAIUSCOLO, di colore nero, con font Times di dimensione 18 pt, e grassetto.

ESEMPI:



150mm

30mm

ALBERGO 5 STELLE LUSO

CIN: 000000000000000000

Il CIN (codice identificativo nazionale)

Governo Italiano

IT



**MINISTERO
DEL TURISMO**
REPUBBLICA ITALIANA

HomepageFAQManuali d'usoAssistenza

BANCA DATI STRUTTURE RICETTIVE

CIN

(CODICE IDENTIFICATIVO NAZIONALE)

La Banca Dati Strutture Ricettive adottata in accordo con le Regioni e con le Province Autonome di Trento e Bolzano, introduce parametri omogenei su base nazionale, con l'effetto di semplificare l'attività degli operatori, tutelare i turisti, agevolare la collaborazione tra istituzioni e imprese e tra il Ministero e le autonomie locali.

Ad ogni struttura ricettiva viene associato un CIN (Codice Identificativo Nazionale).



OTTIENI CIN

Sei il titolare/gestore/delegato di una struttura ricettiva e vuoi ottenere il CIN?



RICERCA CIN

Sei un cittadino e vuoi verificare l'esistenza di un CIN per una struttura ricettiva?



AREA REGIONI/P.A./COMUNI

Tale area consente alle Regioni/Province Autonome e ai Comuni di verificare i dati delle strutture presenti sul proprio territorio



BDSR in numeri - scopri quanti CIN sono stati rilasciati per ogni Regione/P.A.

Sei un titolare / gestore o delegato di una struttura ricettiva e hai bisogno di supporto?
[Scarica il manuale](#) oppure [contatta l'assistenza](#)

Sei un operatore Regione / Provincia Autonoma o un operatore comunale e hai bisogno di supporto?
[Scarica il manuale](#) oppure [contatta l'assistenza](#)

È inoltre disponibile un Contact center attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 18:00 per assistenza e informazioni di carattere generale sulle attività del Ministero.
[Tel. 06.164169910](tel:06.164169910)

BDSR IN NUMERI

Scopri quanti CIN sono stati rilasciati per ogni Regione / P.A.

ITALIA	BDSR Italia in numeri
	577.224 Numero di strutture registrate
	464.878 Numero di CIN rilasciati, di cui 6.032 in verifica amministrativa
	80,54% % di CIN su strutture registrate

BDSR IN NUMERI

Scopri quanti CIN sono stati rilasciati per ogni Regione / P.A.

BASILICATA	BDSR Basilicata in numeri
	2.566 Numero di strutture registrate
	2.387 Numero di CIN rilasciati, di cui 0 in verifica amministrativa
	93,02% % di CIN su strutture registrate

[< INDIETRO](#)

Aggiornamento 13/01/2025

Il CIN (codice identificativo nazionale)

**MINISTERO
DEL TURISMO**
REPUBBLICA ITALIANA

Cerca 

[Il Ministero](#) [Temi](#) [Destinatari](#) [Normativa e Studi](#) [Area Stampa](#) [Amministrazione trasparente](#) [Contatti](#)

FAQ Banca Dati Strutture Ricettive (BDSR)

In questa sezione sono disponibili le **FAQ** (*Frequently asked question*) relative alla **Disciplina delle locazioni per finalità turistiche, delle locazioni brevi, delle attività turistico-ricettive e del codice identificativo nazionale** ai sensi dell'art. 13-ter, decreto-legge 18 ottobre 2023, n. 145, convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2023, n. 191.

Si precisa che l'ambito oggettivo della disciplina sopra citata è stato definito dal decreto del Ministro del turismo 6 giugno 2024 prot. 16726/24 (c.d. decreto interoperabilità) e dai relativi allegati che ne costituiscono parte integrante e a cui occorre, pertanto, fare riferimento.

FAQ aggiornate il 27 novembre 2024

APRI TUTTI I BOX

1. OBBLIGATORietà DEL CIN

+

2. MODALITÀ DI OTTENIMENTO DEL CIN

+

3. TERMINI PER RICHIEDERE IL CIN

+

4. DISPOSITIVI E REQUISITI DI SICUREZZA

+

5. ESPOSIZIONE DEL CIN

+

6. ALTRO

+

Il CIN (codice identificativo nazionale)

Le sanzioni amministrative

Fattispecie	Sanzione
Mancata richiesta del CIN	Da 800 a 8.000 euro
Mancata esposizione del CIN	Da 500 a 5.000 euro
Mancato rispetto degli obblighi di sicurezza (*)	Sanzioni nazionali o comunali
Mancata installazione di dispositivi per la rilevazione di gas, monossido di carbonio ed estintori (*)	Da 600 a 6.000 euro
Mancata presentazione della SCIA al SUAP(*)	Da 2.000 a 10.000 euro

La decorrenza delle sanzioni amministrative decorrono dal 1° gennaio 2025

(*) Vedere FAQ del Ministero del Turismo all'indirizzo: <https://www.ministeroturismo.gov.it/faq-banca-dati-strutture-ricettive-bdsr/>

Le locazioni turistiche... in Basilicata

Per locazioni turistiche s'intendono quei contratti di locazione di alloggi turistici in unità immobiliari ad uso abitativo, destinati a "contratti di locazione transitoria per finalità turistica", di cui all'art. 1, comma 2, lettera c) della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 (Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo), regolati dagli articoli 1571 e seguenti del Codice Civile, e/o destinati alle locazioni brevi di cui all'art. 4 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 21 giugno 2017, n. 96.

Con l'approvazione della "*Disciplina delle locazioni per finalità turistiche, delle locazioni brevi, delle attività turistico-ricettive e del codice identificativo nazionale*" di cui all'art. 13-ter del decreto-legge n. 145/2023, anche le locazioni turistiche, di fatto, sono divenute parte integrante del sistema ricettivo nazionale e, di conseguenza, anche di quello regionale, disciplinato in Basilicata dalla L.R. 6/2008 e dal DGR 2116/2009.

Per questa ragione l'**APT**, essendo delegata dalla Regione Basilicata, ai sensi dell'art. 11, comma 3, lettere k), l) e m), della L.R. 7/2008, "*a rilevare i dati statistici relativi al **movimento turistico** ed alla **consistenza dell'offerta ricettiva regionale***", ed essendo l'interfaccia con il Ministero del Turismo e con la relativa "*Banca Dati Strutture Ricettive e degli immobili destinati a locazione breve o per finalità turistiche (BDSR)*" di cui all'art. 13-quater, comma 4 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, **ha esteso l'anagrafe del sistema ricettivo regionale, ed il relativo censimento del movimento turistico, anche alle locazioni turistiche, assimilandole, per ragioni operative, alle "Case ed appartamento per vacanze"**.